

NAZIV SUDA	Vrhovni sud Republike Srpske
BROJ PREDMETA	71 0 P 041538 13 Rev
SENTENCA	Graditelj građevinskog objekta bez odobrenja za gradjenje do legalizacije ili rušenja tog objekta na osnovu odluke nadležnog organa, može njime da se koristi i uživa sudsku i svaku drugu zaštitu u odnosu na treća lica, bez prava na uknjižbu prava vlasništva, jer takva građevina nema identitet građevinskog objekta kao nepokretnosti koja se upisuje u javne knjige. Ako je odbijen zahtjev za legalizaciju, bespravno izgrađeni objekat se može u svako doba srušiti na osnovu odluke nadležnog organa bez prava na naknadu štete.
PRAVNA OBLAST	Obligaciono pravo
PRAVNI INSTITUTI	Naknada štete
PRIMJENJENI PROPIS - naziv propisa, broj člana i broj(evi) službenog glasila u kojem je propis objavljen -	Član 154. i 172. Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list SFRJ“ broj 29/78, 39/85 i 57/89, te „Službeni glasnik Republike Srpske“ broj 17/93, 3/96, 39/03 i 74/04) u vezi sa članom 92. stav 1. Zakona o uredjenju prostora – Prečišćen tekst („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj 84/02 do 53/07)
PRETHODNE ODLUKE - broj(evi) predmeta i naziv suda koji je donio odluku -	71 0 P 041538 06 P Osnovni sud u Banjaluci 71 0 P 041538 13 Gž Okružni sud u Banjaluci